

Standard wykończenia pomieszczeń budynku nr 1 na osiedlu Fordon FOR YOU.

1. Ściany:
 - Część podziemna
 - ściany piwnic – murowane z bloczków betonowych B15 gr. 24cm,
 - działowe z SILIKATÓW o gr. 8 i 12 cm.
 - Część nadziemna
 - zewnętrzne nośne SILIKATY gr. 24 cm ocieplone styropianem o gr.15 cm,
 - wewnętrzne: nośne - SILIKATY gr. 24 cm oraz działowe - SILIKATY gr. 8 cm.
2. Posadzki:
 - garaże i piwnice – posadzka cementowa zatarta na gładko,
 - klatki schodowe – gres,
 - mieszkania – podkład cementowy oddylatowany od ścian,
 - balkony – gres mrozoodporny.
3. Tynki:
 - garaże indywidualne – tynki cementowo-wapienne kat. II,
 - lokale mieszkalne – tynk gipsowy z wykończeniem naroży kątownnikami ochronnymi,
 - sufity – przecierka na stropach Filigran, zatarta na gładko,
 - klatki schodowe – tynki cementowo-wapienne kat. III.
4. Malowanie:
 - klatki schodowe – lamperia olejna lub farba emulsyjna.
5. Stolarka okienna i drzwiowa:
 - Drzwi
 - wejściowe do budynku – aluminium „cieple” z szybą bezpieczną,
 - wejściowe do mieszkań – antywłamaniowe z certyfikatem kl. C,
 - bramy garażowe w garażach indywidualnych – z napędem elektrycznym sterowane zdalnie pilotem.
 - Okna
 - mieszkania – przynajmniej 3-komorowe okna PCV z szybą o współczynniku max. $U=1,1 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$ z nawiewnikami higrosterowalnymi,
 - mieszkania na parterze – bezpieczne szyby P4 z okuciami antywłamaniowymi WK1; od strony ogródków (od niskiej strony),
 - parapety okienne wewnętrzne – PCV,
 - parapety okienne zewnętrzne – z blachy cynkowanej powlekanej gr. 0,75 mm.
6. Instalacja wod-kan – kompletna armatura wodociągowo kanalizacyjna (bez białego montażu) z wodomierzami mieszkaniowymi z odczytem radiowym.
7. Instalacja gazowa – brak.
8. Instalacja elektryczna – w każdym mieszkaniu znajduje się 3-fazowe podłączenie dla kuchenki elektrycznej, włączniki i kontakty z osprzętem firmy ABB seria SWING.
9. Instalacja CO: Czynniki grzewczy z KPEC'u doprowadzony pionami do grzejników płytowych.
10. Instalacje: RTV, telefoniczna i domofonowa.
11. Wentylacja: mechaniczna niskociśnieniowa (dla mieszkań, komórek lokatorskich oraz garaży indywidualnych).